

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo zo dňa 10.6.2020
uzatvorený podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej aj len ako „dodatok“)

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: Bratislavský samosprávny kraj
Sídlo: Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
V zastúpení: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA

IČO: 36063606
bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN:
Tel:
Web: www.bratislavskykraj.sk
Osoby oprávnené rokovať
o zmluvných podmienkach: JUDr. Matúš Šaray, vedúci Odd. právneho
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: Róbert Branderský, vedúci Odd. investičných činností

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Názov: Ateliér VAN JARINA s.r.o.
Sídlo: Čajakova 15, 811 05 Bratislava
V zastúpení: Ing. arch. Ivan Jarina
Bankové spojenie: Tatra banka s.s.
Číslo účtu v tvare IBAN: IBAN
IČO: 44080859
DIČ: 2022585840
IČ DPH: SK 2022585840
Právna forma: s.r.o.
Osoby oprávnené rokovať
o zmluvných podmienkach: Mgr. Anna Maria Jarina, Ing. arch. Ivan Jarina
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: Ing. arch. Martin Kubovský, Ing. Marek Fedor

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom „zmluvné strany“)

Článok I. Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.06.2020 ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o VO“) Zmluvu o dielo na Zabezpečenie výkonu autorského dozoru pre realizáciu rekonštrukcie Národnej kultúrnej pamiatky Kaštieľ Čunovo a vypracovanie technicko-ekonomického zhodnotenia stavby (ďalej iba „zmluva“). Predmetom zmluvy sú výkony v rámci investičného projektu „Stavebné úpravy NKP - Kaštieľ a sýpka, adaptácia na ekocentrum a návštevnícke centrum“. Zmluva o dielo je rozdelená do dvoch častí, ktoré predstavujú rekonštrukciu kaštieľa a revitalizáciu záhrady. Zmluvné strany sa v zmysle Čl. V. bodu 5.5 zmluvy dohodli na uzatvorení tohto dodatku, ktorým dochádza k zmene zmluvy v zmysle § 18 ods. 1 písm. b) a ods. 5 zákona o VO. Predmet zmluvy sa rozširuje o zabezpečenie výkonu autorského dozoru, technicko-ekonomického hodnotenia dokončenej stavby a manuálu užívania budov, súčinnosti pri realizácii verejného obstarávania a aktualizácie rozpočtu a projektovej dokumentácie pre realizáciu 3. časti, ktorá predstavuje rekonštrukciu sýpky podľa vyššie uvedeného investičného projektu

Čl. II. Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je, odvolávajúc sa na § 18 ods. 1 písm. b) a ods. 5 zákona o VO, úprava doplňujúcich prác alebo služieb, ktoré sú nevyhnutné pre zhotovenie diela a nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ a zmena zhotoviteľa by spôsobila verejnému obstarávateľovi ako objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov. Rozsah doplňujúcich prác je zrejмый z Prílohy č. 1 tohto dodatku, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.
2. Týmto dodatkom č. 1 sa nemení charakter zmluvy. Doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom zmluvy, rozširuje o zabezpečenie výkonu autorského dozoru pre realizáciu 3. časti, ktorá predstavuje rekonštrukciu sýpky podľa investičného projektu. Zoznam známych subdodávateľov pre výkon týchto činností je uvedený v prílohe č. 2 tohto dodatku, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.
3. Čl. II bod 2.3. zmluvy sa mení tak, že pôvodné znenie sa vypúšťa a nahrádza novým, ktoré znie:
„2.3. Predmet zmluvy bude členený na jednotlivé výkonové fázy, v rozsahu podľa bodov 2.4. až 2.9. tohto článku, ktoré sa budú realizovať podľa pokynov objednávateľa. Výkonové fázy budú zrealizované samostatne pre 1. časť – Rekonštrukcia kaštieľa, 2. časť – Revitalizácia záhrady, 3. časť – Rekonštrukcia sýpky. Rekonštrukcie sýpky (3. časť) sa netýkajú činností uvedených v bodoch 2.4 a 2.6., t. j. inžinierska činnosť a činnosti pri kolaudácii stavby.“ Výkonová fáza uvedená v bode 2.9. sa týka iba časti 3 - Rekonštrukcia sýpky.
4. Čl. II zmluvy sa mení tak, že sa dopĺňa nový bod 2.9. s nasledujúcim znením:

2.9 Aktualizácia rozpočtu a projektovej dokumentácie

2.9.1 Podklady:

- Doplnená projektová dokumentácia – realizačný projekt spracovaný zhotoviteľom
- Rozpočet a výkaz výmer s figúrami

2.9.2. Rozsah výkonov:

- zabezpečenie aktualizácie projektovej dokumentácie v lehote 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľom.
- zabezpečenie aktualizácie cien rozpočtu v lehote 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľom.

5. Čl. V bod 5.2. zmluvy sa mení tak, že pôvodné znenie sa vypúšťa a nahrádza novým, ktoré znie:

„5.2. Cena jednotlivých výkonových fáz pre každú časť je stanovená v prílohe č. 1 tejto zmluvy. V prípade, ak sa bude realizácia niektorých častí, uvedených v čl. II bod 2.3. navzájom časovo prekrývať, výkonová fáza autorského dozoru podľa čl. II bod 2.5. bude fakturovaná vždy iba raz, a to vo výške ceny autorského dozoru pre tú časť rekonštrukcie, kde je autorský dozor nacený vo vyššej hodnote“.

6. Príloha č. 1 zmluvy – Cena výkonových fáz sa dopĺňa o novú tabuľku s názvom „Zabezpečenie výkonu autorského dozoru pre realizáciu rekonštrukcie Národnej kultúrnej pamiatky Sýpka Čunovo a vypracovanie technicko-ekonomického zhodnotenia stavby – rekonštrukcia Sýpky“, ktorej presné znenie tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku:

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú:

a. Príloha č. 1 - formulár ponuky vrátane podrobného rozpočtu a návrhu ceny

2. Právne vzťahy neupravené výslovne týmto dodatkom sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v SR.
3. Dodatok je platný dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Dodatok nadobudne účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
5. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené v pôvodnom znení.
6. Tento dodatok je vyhotovený v 3 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávateľ a 1 exemplár obdrží zhotoviteľ.

7. Štatutárni zástupcovia zmluvných strán svojím podpisom potvrdzujú, že obsahu tohto dodatku porozumeli a že k jeho prijatiu pristupujú slobodne a dobrovoľne.

V Bratislave dňa 24. 11. 2020

za objednávateľa

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA

Bratislavský samosprávny kraj



V Bratislave dňa 30. 09. 2020

Ateliér **VAN JARINA** s.r.o.

ul. Čajal

IČO 44

Tatrabanka s.r.o. 1100

za zhotoviteľa

Ing. arch. Ivan Jarina

Ateliér **VAN JARINA** s.r.o.



Príloha č.1

Zabezpečenie inžinierskej činnosti a autorského dozoru pre realizáciu rekonštrukcie Národnej kultúrnej pamiatky Sýpka Čunovo a vypracovanie technicko-ekonomického zhodnotenia stavby – rekonštrukcia Sýpky

Špecifikácia ceny

P. č.	Výkonová fáza	Merná jednotka	Množstvo jednotiek (max. navrhované)	J.C. (EUR)	Cena celkom (maximálna) EUR bez DPH	Cena celkom EUR s DPH
1.	Aktualizácia rozpočtu a PD	celkom	1	3.000	3.000	3.600
2.	Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby	celkom	1	2.000	2.000	2.400
3.	Autorský dozor na stavbe, mailom, telefonický, na KPÚ a v ateliéri	mesačne	20	400	8.000	9.600
4.	Technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby	celkom	1	2.000	2.000	2.400
	Cena za predmet zmluvy/výkonové fázy spolu/ bez DPH (maximálna)				15.000	18.000
	DPH	20%			3.000	
	Cena za predmet zmluvy/výkonové fázy spolu/ vrátane DPH (maximálna)				18.000	18.000

atelier **VAN JARINA** s.r.o.

ul.

05 Bratislava

IČO

2022585840

Tatr

335088/1100